

PROMOTORA PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO DE CHIHUAHUA

Estado de Situación Financiera

Al 31 de marzo de 2026 y al 31 de diciembre de 2025

ACTIVO	2026	2025	PASIVO	2026	2025
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	114,373,427.38	131,257,551.54	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	4,283,877.61	9,708,916.50
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	7,945,664.72	8,373,679.33	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	8,226,591.57	5,617,123.40	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	2,195.20	10,407.73
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	1,293,777.71	1,293,777.71	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Total de Activos Circulantes</i>	<i>131,839,461.38</i>	<i>146,542,131.98</i>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
			<i>Total de Pasivos Circulantes</i>	<i>4,286,072.81</i>	<i>9,719,324.23</i>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,758,830.00	1,758,830.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	9,857,250.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,262,446,285.15	1,259,993,374.38	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	41,700,776.83	41,661,292.08	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	9,727,746.19	9,727,746.19	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-84,231,084.31	-80,780,874.91	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<i>Total de Pasivos No Circulantes</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
<i>Total de Activos No Circulantes</i>	<i>1,241,259,803.86</i>	<i>1,232,360,367.74</i>	<i>Total del Pasivo</i>	<i>4,286,072.81</i>	<i>9,719,324.23</i>
<b>Total del Activo</b>	<b>1,373,099,265.24</b>	<b>1,378,902,499.72</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<i>278,482,908.90</i>	<i>278,482,908.90</i>
			Aportaciones	10,952,891.96	10,952,891.96
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	267,530,016.94	267,530,016.94
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	<i>1,069,754,057.02</i>	<i>1,070,124,040.08</i>
			Resultado del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-369,983.06	-965,766.09
			Resultados de Ejercicios Anteriores	1,070,124,040.08	1,071,089,806.17
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>20,576,226.51</i>	<i>20,576,226.51</i>
			Resultado por Posición Monetaria	-167,471,499.57	-167,471,499.57
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	188,047,726.08	188,047,726.08
			<i>Total Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>1,368,813,192.43</i>	<i>1,369,183,175.49</i>
			<i>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>1,373,099,265.24</i>	<i>1,378,902,499.72</i>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

C.P. BACILIO JAVIER MARRUFO PÉREZ  
JEFE DE UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN

ING. ALEJANDRO JASCHACK JÁQUEZ  
COORDINADOR GENERAL